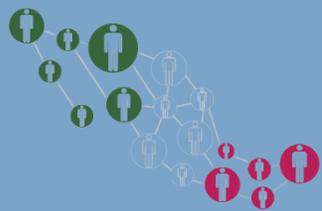


Plan de negocios: Infraestructura Municipal

C N E E G
S. de R.L. de C.V.

Consultoría Nacional de Enlace Empresarial y Gubernamental





CNEEG
S. de R.L. de C.V.
Consultoría Nacional de Enlace Empresarial y Gubernamental

¿QUÉ HACEMOS?

LA EMPRESA HA COLABORADO A LO LARGO DE LA REPÚBLICA CON EXPERIENCIA EN SITUACIONES GEOGRÁFICAS QUE HAN REPRESENTADO CASOS DE ÉXITO.

CNEEG ENTIENDE LAS PROBLEMÁTICAS DE LAS DISTINTAS LOCALIDADES. ES POR MEDIO DE DICHO ENTENDIMIENTO QUE SE LOGRA GENERAR PROYECTOS QUE SATISFACEN LAS NECESIDADES DE CADA MUNICIPIO Y EMPRESA, MANEJANDO TAMBIÉN LA GESTIÓN DE INVERSIONES QUE ESTÁ DISEÑADA PARA MAXIMIZAR LOS RECURSOS Y ASEGURAR UN RENDIMIENTO ÓPTIMO, PERMITIENDO ASÍ LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS SOSTENIBLES Y RENTABLES QUE BENEFICIEN A INVERSIONISTAS.

SOBRE NOSOTROS

- CONSULTORÍA NACIONAL DE ENLACE EMPRESARIAL Y GUBERNAMENTAL SURGE A PARTIR DE LA DETECCIÓN DE MÁRGENES DE OPORTUNIDAD EN LOS MUNICIPIOS DE MÉXICO Y EMPRESAS. PERMITIENDO ASÍ LA VINCULACIÓN ENTRE GOBIERNO Y SECTOR PRIVADO, POR MEDIO DE GESTIONES INTELIGENTES SIEMPRE BUSCANDO ACTIVAR LA ECONOMÍA.



PROYECTO

OBJETIVO GENERAL

FACILITAR LA CREACIÓN DE PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA PARA MUNICIPIOS QUE CARECEN DE PERSONAL TÉCNICO ESPECIALIZADO, PERMITIÉNDOLES ACCEDER A RECURSOS INTERNACIONALES DE AYUDA HUMANITARIA MEDIANTE UNA SOLUCIÓN INTEGRAL Y PROFESIONAL.

**R
E
S
U
M
E
N**



¿POR QUÉ ES ÚTIL ESTE PROYECTO?

1. RESUELVE UNA NECESIDAD ESTRUCTURAL: MUCHOS MUNICIPIOS NO CUENTAN CON ARQUITECTOS, INGENIEROS NI TOPÓGRAFOS ESPECIALIZADOS EN ELABORAR PROYECTOS COMPLETOS QUE CUMPLAN CON LOS REQUERIMIENTOS DEL ANTIGUO RAMO 23.
2. EVITA LA PÉRDIDA DE RECURSOS: NO HAY DESAPROVECHAMIENTO DE APOYOS POR FALTA DE PROYECTOS COMPLETOS CON LOS 15 ANEXOS REQUERIDOS.
3. ACELERA PROCESOS TÉCNICOS Y FINANCIEROS, DANDO CERTEZA A LAS AUTORIDADES MUNICIPALES.

RESUMEN

- De los 2,471 municipios en México, más del 60% presenta rezagos en infraestructura técnica para planeación y ejecución de obra pública.
- El Ramo 23 ha sido históricamente una vía para obras prioritarias locales, aunque actualmente su aplicación se reconfigura en función de apoyos condicionados, incluyendo recursos internacionales.
- SEDATU y CONAVI, han señalado que los proyectos sin soporte técnico-completo son motivo frecuente de rechazo en convocatorias de financiamiento internacional para desarrollo social.



PROPUESTA

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

SE OFRECE A LOS MUNICIPIOS UN SERVICIO PROFESIONAL PARA EL DESARROLLO COMPLETO DE PROYECTOS EJECUTIVOS DE OBRA PÚBLICA. INCLUYENDO:

- DIAGNÓSTICO DE NECESIDADES.
- LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO.
- DISEÑO TÉCNICO Y ARQUITECTÓNICO.
- INTEGRACIÓN DE LOS 15 ANEXOS REQUERIDOS PARA LA SOLICITUD DE RECURSOS INTERNACIONALES.

TODO ESTO CON FINANCIAMIENTO DE CNEEG CON CARGO AL ERARIO MUNICIPAL, QUE SE LIQUIDA UNA VEZ QUE EL PROYECTO ESTÉ AUTORIZADO Y EL RECURSO DISPONIBLE.



CARACTERÍSTICAS

- Enfoque técnico-profesional.
- Apoyo con gestión documental completa (15 anexos obligatorios).
- Proceso transparente y documentado.
- Costo equivalente al 5% del valor total del proyecto de obra.
- Modalidad de pago a contra entrega del recurso.
- Adaptable a diferentes tipos de obra.



ARQUITECTOS



DISEÑA LA OBRA, ELABORA PLANOS Y GARANTIZA LA FUNCIONALIDAD DEL ESPACIO.

PROFESIONALES INVOLUCRADOS

INGENIEROS



CALCULA ESTRUCTURAS, COORDINA MATERIALES Y ASEGURA VIABILIDAD TÉCNICA.

TOPÓGRAFOS



REALIZA LEVANTAMIENTOS Y MAPEA EL TERRENO PARA PROYECTAR CON PRECISIÓN.

PLAN DE FINANCIAMIENTO

- EL MUNICIPIO NO PAGA ANTICIPOS.
- UNA VEZ QUE LA OBRA ES AUTORIZADA Y EL RECURSO DEPOSITADO, EL MUNICIPIO LIQUIDA EL COSTO DEL PROYECTO EJECUTIVO.
- EL MONTO EQUIVALE AL 5% DEL TOTAL APROBADO PARA LA OBRA.
- ESTE MODELO EVITA ENDEUDAMIENTO Y ASEGURA LA FACTIBILIDAD DEL PROCESO.



CONTACTO



CNEEG S. de R.L de C.V.



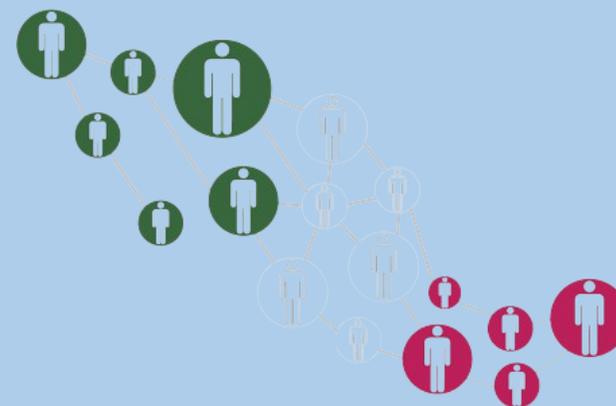
01 (55) 4171-4233



cneeg@cneeg.com.mx



www.cneeg.com.mx



C N E E G
S. de R.L. de C.V.

Consultoría Nacional de Enlace Empresarial y Gubernamental